

Dodatok č.2

k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 23.12.2003
uzatvorenej medzi

Prenajímateľ

Názov : **Obec Červený Kláštor**
Červený Kláštor 65, 059 06 Červený Kláštor
Zastúpený: **Ing. Štefan Džurný** – starosta obce
IČO : 00326135
IČ DPH : nie je registrovaným platiteľom DPH
Číslo účtu : IBAN: SK14 0200 0000 0000 2962 4562
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca

Názov : **Slovak Telekom, a.s.**
Sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
V zastúpení: **Ing. Mária Takáčová**, špecialista nájomnej agendy splnomocnená na
základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
IČO: 35763469
IČ DPH: SK2020273893
DIČ: 2020273893
Registrácia: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel : Sa, vložka číslo. 2081/B

Adresa na zasielanie faktúr: Slovak Telekom a.s., PO BOX 75, 820 16 Bratislava 216

E-mail pre zasielanie faktúr: PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet dodatku

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme pozemku dňa 23.12.2003, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29.01.2009, ktorej predmetom nájmu časť pozemku KNC p.č. 69/1 o výmere 16 m² (ďalej len zmluva).
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy z dôvodu úpravy ceny nájmu a zmeny doby nájmu a z dôvodu úpravy ostatných súvisiacich náležitostí Zmluvy a to nasledovne:

a) *V Zmluve sa ruší pôvodné znenie Článku II. Cena nájmu a spôsob úhrady nájomného a nahrádza sa novým nasledovným znením :*

Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu od 1.1.2021 vo výške 27 EUR/m²/rok

Cena nájmu ročne : 16 m² x 27 EUR = 432 EUR

Polročné nájomné: 216 EUR

Nájomné je nájomca povinný uhrádzať **na základe faktúry vystavenej prenajímateľom** raz polročne v prvom mesiaci príslušného polroka, ktorého sa nájom týka. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia nájomcovi.

b) *V Zmluve sa ruší pôvodné znenie prvej vety v Článku III. Doba nájmu a spôsob skončenia nájmu a nahrádza sa novým nasledovným znením:*

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do 31.12.2031 .

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nedotknuté.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a že tento dodatok č.2 je ich slobodným a vážne mieneným prejavom vôle, je určitý, zrozumiteľný a vykonaný v predpísanej právnej forme bez akejkoľvek tiesne ktorejkoľvek zo zmluvných strán za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Tento dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Tento dodatok č.2 je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť tento dodatok č.2, resp. zabezpečiť jeho zverejnenie, v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to bezodkladne po jeho uzavretí a zaslať písomné potvrdenie o zverejnení dodatku č.2 nájomcovi najneskôr do 14 dní odo dňa jeho zverejnenia.
4. Zmluvné strany si tento dodatok č.2 prečítali, porozumeli mu a na znak svojej slobodnej vôle a súhlasu s jeho obsahom, tento dodatok č.2 vlastnoručne podpísali.
5. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku č.2 nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku č.2.
6. Tento dodatok č.2 sa podpisuje v troch slovenských origináloch, z ktorých prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca dve vyhotovenia.

V Červenom Kláštore, dňa 18.12.2020

V Bratislave, dňa 22.12.2020

Prenajímateľ :

Obec Červený Kláštor

Nájomca :

Slovak Telekom, a.s. :

.....
Ing. Štefan Džurný
starosta obce

.....
Ing. Mária Takáčová
špecialista nájomnej agendy