

ANEKS NR 1

do umowy najmu nr ZEW / K / 18 / 13 z dnia 7 marca 2013 roku

zawarty w dniu 15.03. 2018 pomiędzy:

Zespołem Elektrowni Wodnych Niedzica Spółka Akcyjna w Niedzicy, ul. Widokowa 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000049056, posiadający numer NIP

735 – 20 – 55 – 446, nr REGON 490785702, zwanym dalej **Najemcą**, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu Leszka Bajorka-Fiałkowskiego

a

Gminą Červený Kláštor z siedzibą: Urząd Gminy 059 06 Červený Kláštor 65, Republika Słowacka, posiadający numer REGON 326135, NIP 2020697118 zwany dalej **Wynajmującym**, reprezentowaną przez:

Starostę Gminy Štefana Džurnego

§ 1

Strony zgodnie postanawiają, że § 3 ust. 1 umowy otrzymuje nowe brzmienie:

1. Umowę niniejszą Strony zawierają na okres **dziesięciu lat** tj. **od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2023 roku** z możliwością przedłużenia. Umowa może zostać przedłużona w przypadku, gdy:
 - 1.1. **Najemca** nie zalega z płatnościami,
 - 1.2. **Najemca** utrzymuje czystość i porządek na całej wynajętej parceli,
 - 1.3. **Wynajmujący** nie planuje inwestycji na wynajętej parceli lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie.

§ 2

Strony zgodnie postanawiają, że § 2 ust. 1 punkt 1.1 umowy otrzymuje nowe brzmienie:

- 1.1. Cena za 1 m² - ust.3, lit. A), numer kolejny 1a) załącznika nr 1 cytowanego OWZ: 10,00 €. Obliczenie: 1 m² x 10,00 € = **10,00 € / rok kalendarzowy**. Tj. za cały okres najmu wymieniony w § 3 ust. 1 czynsz za wynajem wynosi kwotę całkowitą: **100,00 €** (cena jest z VAT, Gmina Červený Kláštor nie jest płatnikiem VAT).

§ 3

Strony zgodnie postanawiają, że do § 2 ust. 2 umowy dodaje się kolejny podpunkt w brzmieniu:

- 2.1. Czynsz najmu w wysokości **50,00 €** za okres od 1 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2023 roku płatny jest do **30 czerwca 2018 roku**.

§ 4

Pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.

§ 5

Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku.

§ 6

Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron – dla obydwu stron w języku słowackim i polskim.

Wynajmujący

Najemca