

Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá
Tel.052/4680511, fax:052/4680501, e-mail : vilga@spisskabela.sk

č. j. : UR/1629/2011-Vg

V Spišskej Belej, dňa 29.04.2011

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC : Územné rozhodnutie o umiestnení stavby : „Cykloturistická magistrála okolo Tatier – časť PIENINY“ stavebníka : Združenie pre rozvoj regiónu Pienin a Zamaguria v zastúpení – Ing. Dankom Štefan – predseda združenia, so sídlom 059 06 Červený Kláštor č.25 (IČO 37780701)

ROZHODNUTIE

Mesto Spišská Belá, ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods.5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal návrh podaný Združením pre rozvoj regiónu Pienin a Zamaguria v zastúpení – Ing. Danko Štefan – predseda združenia, so sídlom 059 06 Červený Kláštor č.25 (IČO 37780701) na umiestnenie stavby : „Cykloturistická magistrála okolo Tatier – časť PIENINY“ s jej umiestnením na pozemkoch parc. číslo - líniová stavba v kat. území Spišská Stará Ves, Majere a Červený Kláštor, v územnom konaní v súlade s ustanoveniami § 36 a § 37 stavebného zákona a § 3 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len vyhláška) a po jeho preskúmaní a prejednaní návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy **v y d á v a** podľa § 39 a §39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov toto

- rozhodnutie o umiestnení stavby -

„Cykloturistická magistrála okolo Tatier – časť PIENINY“, s jej umiestnením na vyššie uvedených pozemkoch – líniová stavba v kat. území Spišská Stará Ves, Majere a Červený Kláštor, podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Jozefom Figlárom, autorizovaným architektom č. 0386AA,

Preložky odklonu vodných tokov pri realizácii premostení a lávok nie sú predmetom stavby, taktiež nie je nutné uvažovať s odklonom dopravy počas výstavby trasy cyklochodníka. Ako hlavné zariadenie staveniska - stavebný dvor sa uvažuje s manipulačnými plochami vo vlastníctve dotknutých obcí v intraviláne týchto obcí, na ktoré je možné napojiť na zdroj vody a IS, a ktoré sa následne na dobu výstavby oplotia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa stanovuje tieto podmienky :

1. Stavba bude umiestnená v súlade so zadaním stavby vypracovaným Ing. arch. Jozefom Figlárom, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Projekt stavby bude vypracovaný v súlade s odsúhlaseným zadaním stavby, so zohľadnením podmienok tohto územného rozhodnutia.
3. Pri výstavbe v čo najmenšej miere poškodiť vegetačný kryt. Pri výrube stromov a krov rastúcich mimo les požiadať o súhlas ObÚ ŽP v Kežmarku v extraviláne obcí, terén po ukončení prác upraviť a trávnaté plochy opätovne zatravníť, najneskôr ku dňu kolaudácie stavby. Znenie textu v predloženej PD uvádza, že stavba nezasahuje do biotopu európskeho významu – znenie opraviť Horský vodný tok a jeho drevinová vegetácia

s vrúbou sivou. Do projektovej dokumentácie uviesť či navrhovaná stavba povedie po existujúcich cestách alebo novo vytvorených.

4. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dopracovať časť o nakladaní s odpadmi (predpokladané druhy a množstvá odpadov vznikajúcich pri výstavbe, spôsoby zhodnocovania alebo zneškodňovania odpadu v návaznosti na § 40c zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch), pred vydaním stavebného povolenia predložiť projektovú dokumentáciu na vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v Kežmarku.

5. Nad stavebnými prácami na dotknutej ploche sa počas prác pri rekonštrukcii cesty uskutoční archeologický výskum, formou sledovania výkopových prác, ktorý zdokumentuje archeologické nálezy ohrozené stavebnými prácami.

6. Zemné práce realizovať tak, aby nedošlo k narušeniu stability podperných stĺpov vzdušných vedení a poškodeniu uzemňovacích káblov. Pred zásypom súbehov a krížovaní s vedeniami v správe VSE a.s. prizvať ich pracovníka ku kontrole dodržania podmienok STN.

7. Pred zahájením zemných prác požiadať príslušných správcov sietí o vytýčenie sietí v ich správe.

8. Mosty a lávky na navrhovanej trase budú jednopóľové premostenia cez potok, nepohyblivý, trvalý, drevený.

9. Projekt stavby bude vypracovaný v súlade s odsúhlaseným zadaním stavby a so zohľadnením podmienok územného rozhodnutia

10. Pred zásypom súbehov a krížovaní s vedeniami inžinierskych sietí prizvať pracovníkov predmetných sietí ku kontrole dodržania podmienok STN. V prípade poškodenia izolácie na plynovodnom potrubí, žiadame bezodkladne informovať pracovníkov SPP – distribúcia. Prizvať zástupcov technickej kontroly a diagnostiky SPP – Košice, ku kontrole tesnosti.

11. Pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie tejto stavby rešpektovať podmienky ObÚ pre CDaPK v Kežmarku zo dňa 11.03.2011

12. Stavebník je povinný v zmysle stanoviska Mesta Sp. Stará Ves rešpektovať stanoviská vlastníkov susedných pozemkov.

13. Cyklotrasu viesť min. 10 m od vodného toku Dunajec, pilóty založenia mostov situovať mimo korytá vodných tokov, cez telesa chodníkov naprojektovať prejazdy, ktoré umožnia prejazd ťažkých vozidiel za účelom správy a údržby tokov

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli vznesené.

Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Združenie pre rozvoj regiónu Pienin a Zamaguria v zastúpení – Ing. Dankom Štefanom – predsedom združenia, so sídlom 059 06 Červený Kláštor č.25 (IČO 37780701), podalo dňa 28.03.2011 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : „Cykloturistická magistrála okolo Tatier – časť PIENINY“ s jej umiestnením na pozemkoch parc. číslo - líniová stavba v kat. území Spišská Stará Ves, Majere a Červený Kláštor.

Návrh a dokumentácia obsahuje všetky náležitosti v súlade so stavebným zákonom .

Navrhovateľ je v zmysle ustanovení § 4 v súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov oslobodený od uhradenia správneho poplatku.

Spolu so žiadosťou ku konaniu stavebník predložil : projektovú dokumentáciu stavby v stupni DUR, majetkoprávne podklady k dotknutým pozemkom, snímky z KM a súhlasné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a správcov IS.

K návrhu sa kladne vyjadrili :

ObÚ pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie vyjadrenie č. 3/2011/00107-002 zo dňa 11.3.2011, Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice stanovisko SAMaV-6-101/2011-OddIRaO zo dňa 04.03.2011, ObÚ ŽP v Kežmarku dňa 24.02.2011 č. 2011/229-002, OR Hasičského a záchr. zboru v Kežmarku dňa 15.2.2011 č.j.:ORHZ-KK1-68/2011, Obecný úrad Majere dňa 09.02.2011, RÚVZ v Poprade dňa 09.02.2011 č. vyjadrenia PP 28/2/2011, Mesto Spišská Stará Ves dňa 15.2.2011 č. stanoviska MsÚ-196/2/2011, KPÚ v Prešove dňa 08.02.2011 č.j. PO-11/653-02/1672/Lk, SPP-D a.s. dňa 23.02.2011 č. vyjadrenia TD/Hn/0302/2011, VSD a.s. Košice dňa 03.03.2009 č.184/Jz/5283410/2009, SVP, š.p., 17.3.2011, 5678/5022-49210/11, OÚ ŽP v Kežmarku – odpadové hospodárstvo 09.03.2011 č.k. 2011/258-002/Ká, OÚ ŽP v Kežmarku – vodné hospodárstvo dňa 10.3.2011 č. 2011/260-002/-Vr, Obec Červený Kláštor dňa 10.2.2011 č.j.:43/2011, ŠOP SR, Správa Pienapu dňa 7.2.2011 č. Pienap/68/11, T-com a.s. dňa 01.02.2011 č. 15959-11-Poprad, OR PZ ODI v Poprade dňa 15.02.2011, ORPZ-PP-ODI1-30-006/2011, Obvodný lesný úrad v Kežmarku 16.2.2011 č.k. 2009/151-2-AJ, PVPS a.s.Veolia voda Poprad dňa 9.2.2011 č. P-1514/2011/O-1853/2011, VSE a.s. Košice dňa 31.1.2011, 33/JZ/5283410/2011, SaÚC PSK v Prešove dňa 14.2.2011 č. 684/2011

Uvedené stanoviska neboli záporné ani protichodné .

Tunajší úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 01.04.2011 verejnou vyhláškou a v zmysle ustanovení stavebného zákona určil primeranú lehotu na prípadné námietky, pričom v zákonom stanovenej lehote neboli vznesené žiadne námietky. Stavebný úrad konštatuje, že umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade s technickými a legislatívnymi predpismi, s cieľmi a zámermi v území a ďalším rozvojom obcí Majere, Červený Kláštor a Mesta Spišská Stará Ves. Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám a stavebnému zákonu.


Z vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.


P o u ě n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, podať odvolanie do 15-tich dní odo dňa doručenia rozhodnutia, na Mesto Spišská Belá ul. Petzvalova č.18, Spišská Belá. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona o správnom konaní odkladný účinok. Toto rozhodnutie zároveň podlieha po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmaniu súdom podľa § 244 a násl. Občianskeho súdneho poriadku.


JUDr. Stefan Biel'ak
primátor mesta

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15-tich dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.


Vyvesené dňa: 29.04.2011
pečiatka a podpis orgánu,
ktorý potvrdzuje vyvesenie oznámenia


Zvesené dňa: 31.05.2011
pečiatka a podpis orgánu,
ktorý potvrdzuje zvesenie oznámenia

Doručí sa:

1. Mesto Spišská Stará Ves, Štúrova č.228, 061 01 Spišská Stará Ves
2. Ing. arch. Jozef Figlár, Hviezdoslavova č. 19, Kežmarok – projektant
3. Združenie pre rozvoj regiónu Pienin a Zamaguria v zast. Ing. Danko Štefan , 059 06 Červený Kláštor č.25
4. Obec Červený Kláštor, 059 06 Červený Kláštor č.65
5. Obec Majere, 061 01 Majere č.24

Na vedomie:

1. SPF RO Poprad, Partizánska 690/87, Poprad
2. ObÚ životného prostredia v Kežmarku – ochrana prírody, Huncovská č.1, Kežmarok
3. ObÚ životného prostredia v Kežmarku – odpadové hospodárstvo, Huncovská č.1, Kežmarok
4. Obvodný úrad pre CD a PK, Mučeníkov č.4, Kežmarok
5. Obvodný pozemkový úrad v Kežmarku, Mučeníkov č.4, Kežmarok
6. SVP š.p., Povodie Dunajca a Popradu, Levočská č.31, Poprad
7. ŠOP, Správa PIENAP-u, , 059 06 Červený Kláštor
8. VSE a.s. Košice, Mlynská č.31, Košice
9. Slovak Telecom a.s., ul. Poštová č.18, Košice
10. SPP a.s. OZ Poprad, ul. Kežmarská 9, Poprad
11. PVPS a.s. Poprad, Hraničná 662/17, Poprad